

Số: 203 /TB-THADS

Sóc Sơn, ngày 09 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số 21/2019/DS -ST ngày 15 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 62/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 1 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

Căn cứ biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 09 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản cụ thể:

- Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội có địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

Tài sản thẩm định giá: quyền sử dụng đất diện tích 163.8m², thửa đất số 268-2; tờ bản đồ số 18, thôn Thắng Trí, xã Minh Trí, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 095257 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 26/12/2017, mang tên anh Nguyễn Tuấn Tài và chị Nguyễn Thị Ngọc Anh và các tài sản trên đất.

Hồ sơ đăng kí gồm: Văn bản đăng kí tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực gồm: Bản sao các giấy tờ có công chứng: Giấy chứng nhận đăng kí kinh doanh, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản, mô hình, qui trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí... và các tài liệu liên quan khác .

Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng kí tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Thời gian: Trong 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo.

Địa điểm: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội có địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.



Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả.
Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp;
Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết!

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tp Hà Nội;
- Chi cục Trường (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

